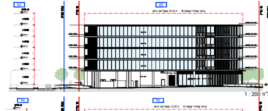
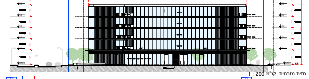
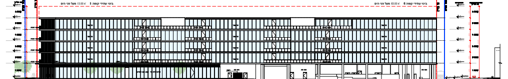


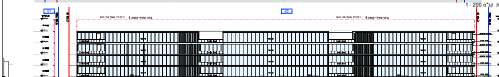
חזית מערבית קנ"מ 1 : 200



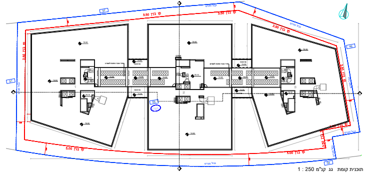
חזית מזרחית קנ"מ 1 : 200



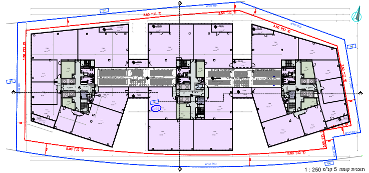
חזית צפונית קנ"מ 1 : 200



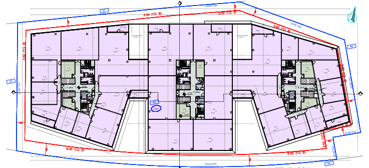
חזית דרומית קנ"מ 1 : 200



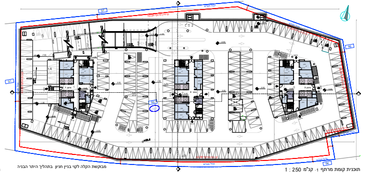
תוכנית קומת גג קנ"מ 1 : 250



תוכנית קומה 5 קנ"מ 1 : 250

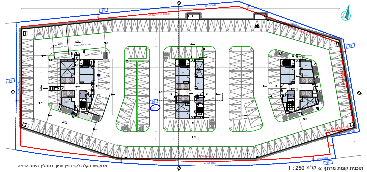


תוכנית קומה טיפוסית 2,3,4 קנ"מ 1 : 250



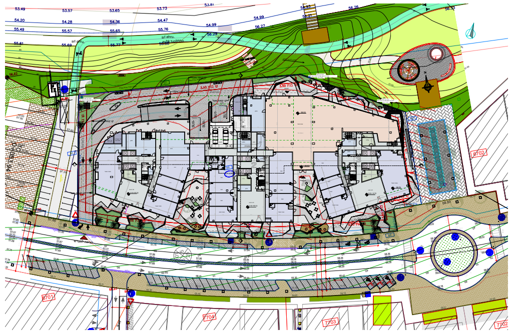
מבוקשת הקלה לקוי בניין חניון בתהליך היתר הבנייה

תוכנית קומת מרתף -1 קנ"מ 1 : 250

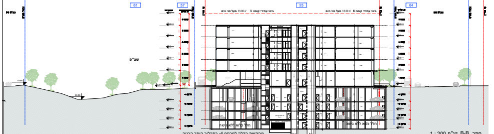


מבוקשת הקלה לקוי בניין חניון בתהליך היתר הבנייה

תוכנית קומת מרתף -2 קנ"מ 1 : 250

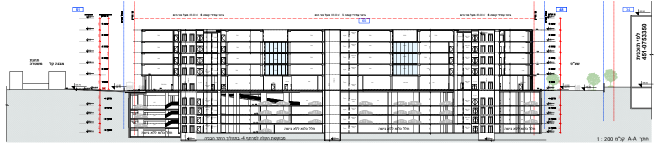


תוכנית קומה1 קנ"מ 1 : 250



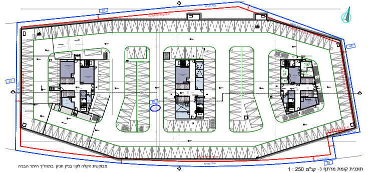
מבוקשת הקלה למרתף 4- בתהליך היתר הבנייה

חתך B-B קנ"מ 1 : 200



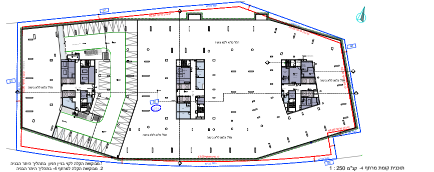
מבוקשת הקלה למרתף 4- בתהליך היתר הבנייה

חתך A-A קנ"מ 1 : 200



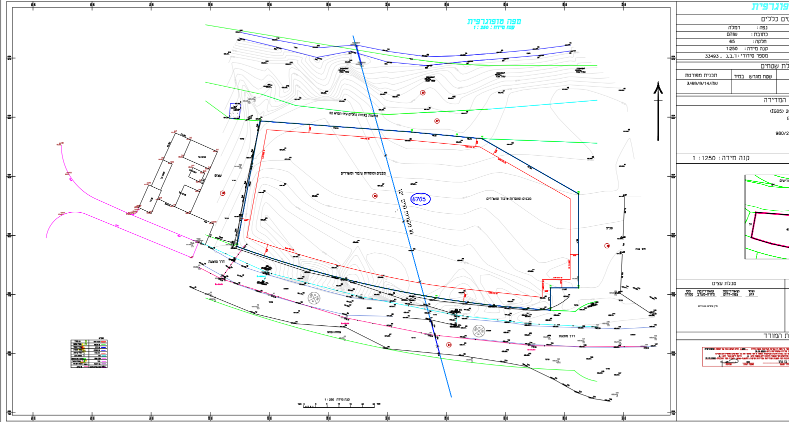
מבוקשת הקלה לקוי בניין חניון בתהליך היתר הבנייה

תוכנית קומת מרתף -3 קנ"מ 1 : 250



1. מבוקשת הקלה לקוי בניין חניון בתהליך היתר הבנייה
2. מבוקשת הקלה למרתף 4- בתהליך היתר הבנייה

תוכנית קומת מרתף -4 קנ"מ 1 : 250



קנה מידה 1 : 250

מפה טופוגרפית

פרטים כלליים

מחוז :	מרכז	נפה :	רמלה
ישוב :	שוהם	כתובת :	שוהם
גוש :	6888	חלקה :	65
מטרת המפה :	היתר בניה	קנה מידה :	1:250
הוכן עבור :	יעקבי יוניברסל יוזם בעימ	מספר סידורי :	ד.ב.ג

טבלת שטחים

גוש	חלקה	בשלמות	שטח רשום במ"ר	מגרש	שטח מגרש במ"ר
6888	65	כן	8738.0	6705	

פרטי המדידה

רשת שבה בוצעה המדידה : רשת ישראל 2005 (IG05)

נקודות בקרה B.M.-1 GPS DBN1 DBN2

גבולות חלקה חושבו מ: תציר 980/2019

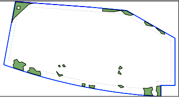
גבולות המגרש התקבלו מ: שה/14/9/69/ג

תואם תציר שעדיין לא קיבל תוקף

תרשים הסביבה

קנה מידה

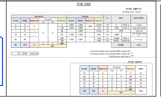
תוכנית קומה

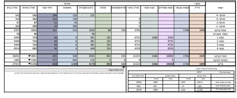


סכמת שטחי גינון
קנ"מ 1:500

טבלת שטחי גינון

שטח בס"ר		שטח גינון באחוזים
סה"כ שטח המגרש ללא הפקעה	סה"כ שטח גינון	
8,738 מ"ר	357	4.1%





חישוב שטחים

הדמיה , חזית דרומית

הדמיה , חזית צפונית