תכנית 421-1189000 נספח תנועה נספח תנועה 16:16:20 09/02/2026

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז מרכז
ההועדה המחוזית החליטה ביום :
26/05/2026
לאשר את התכנית
27/07/2026
תאריך יו"ר ההועדה המחוזית

נספח תנועה

מס' 421-1189000

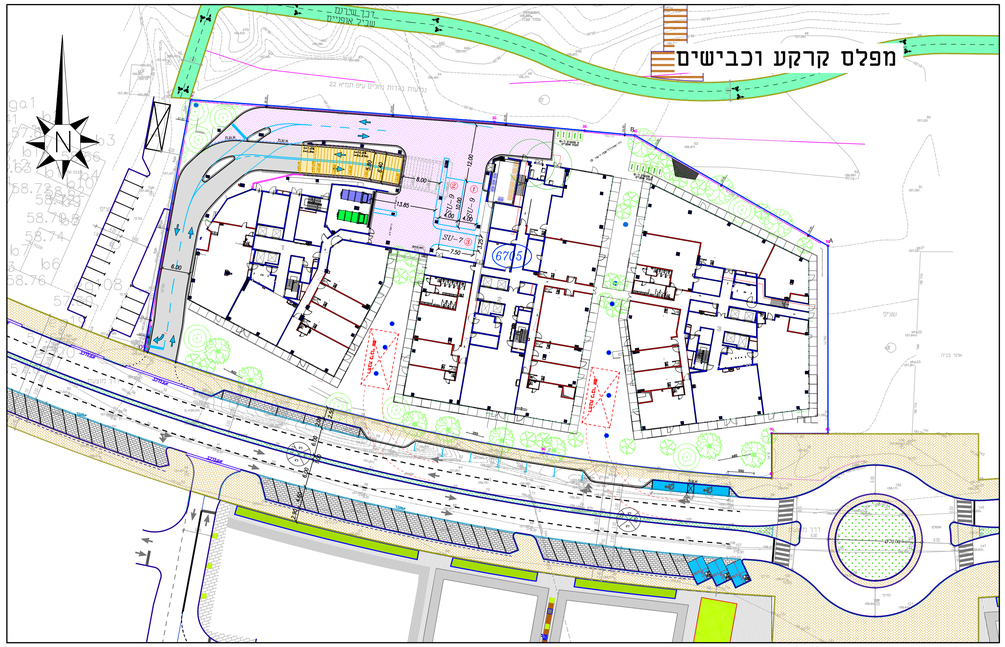
מע"ר דרום, שהם

נספח לתכנית	גליון 1 מתוך 1
תחולה	רקע
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	07.01.2026
רשימת התרשימים	קנ"מ
תכניות	1:500

שמות וחתימות:

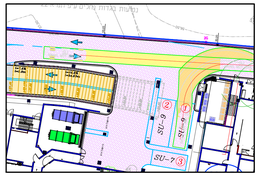
עורך הנספח	שם: גבי שיינר	חתימה
	תאריך: מת.נ. הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ	

מפלס קרקע וכבישים

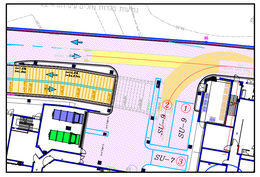


תמרון משאיות בחצר המשק

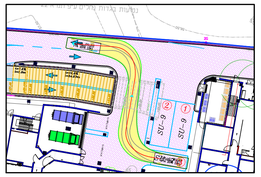
עמדת פריקה 1 (SU-9)



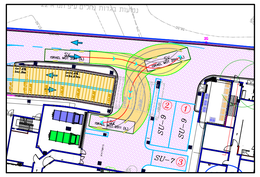
עמדת פריקה 2 (SU-9)



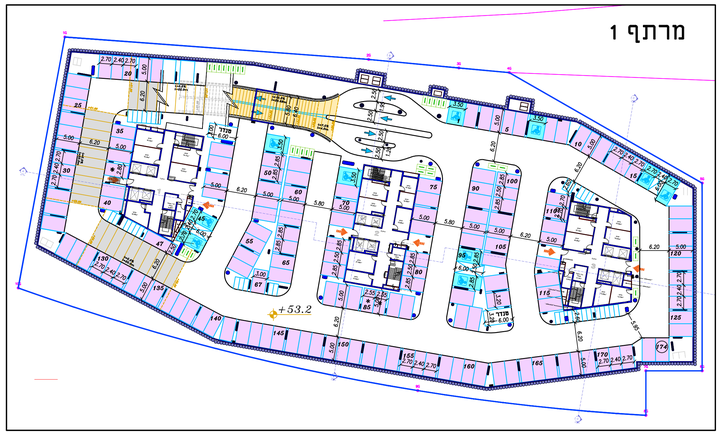
עמדת פריקה 3 (SU-7)



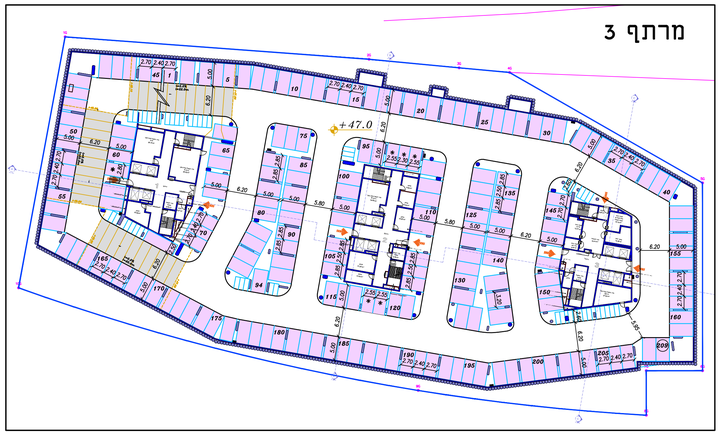
תמרון לדחסנית (SV-9.5)



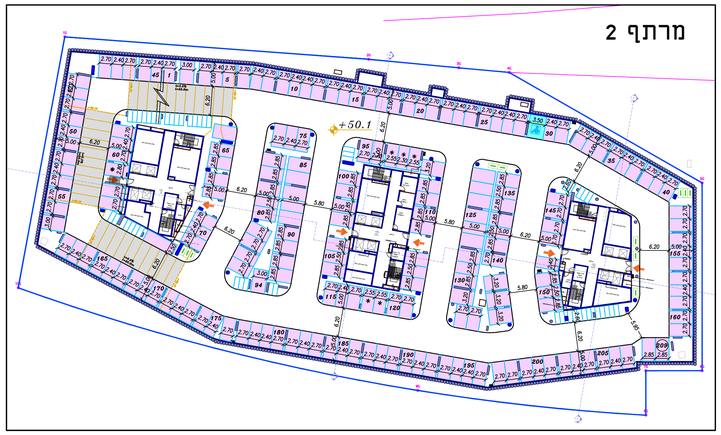
מרתף 1



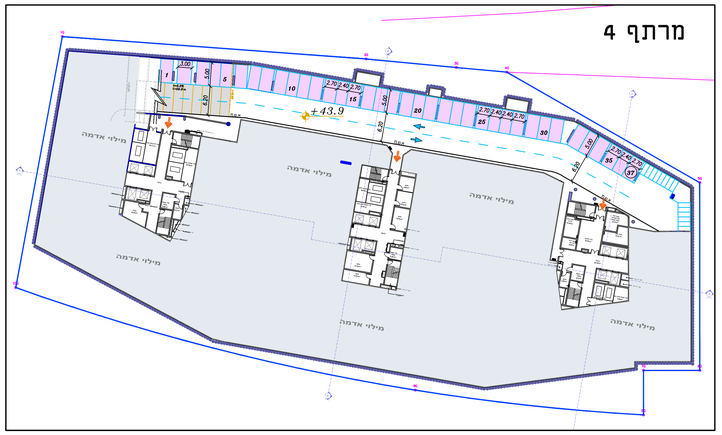
מרתף 3



מרתף 2

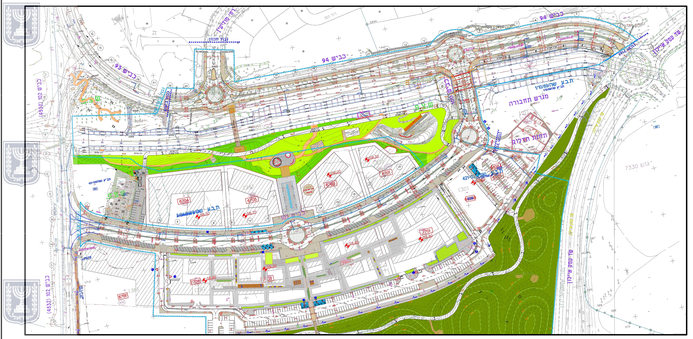


מרתף 4



מילואה 1: תכנית רחוב הפרדס

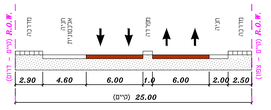
(הנ"מ 1:2500)



חתכים טיפוסיים

קנ"מ: 1:250

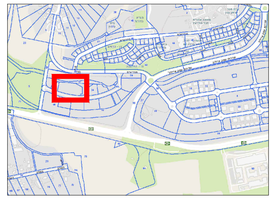
רוז' הפרדס - 25.0 מ'



מקרא

- רמפה
- רצפה משופעת
- חניית רכב פרטי
- חצר משק
- חניות אופנועים
- עמדות אופניים
- * חניה ברמת שירות 2

תרשים סביבה



מס'	תאריך	עדכון
15	07.01.2026	עדכון כללי
14	22.01.2025	עדכון סכראות מאז חניה
13	22.12.2024	עדכון סכמת דרישת חניה
12	27.11.2024	עדכון סכמת דרישת חניה
11	29.10.2024	עדכון לפי הערות משרה"ת מתאריך 1.10.24
10	15.08.2024	עדכון לפי הערות אינג' ג1 מטל מתאריך 7.8.24
9	21.03.2024	שינוי תוספה לנספח רקע
8	11.12.2023	עדכון לפי הערות אינג' א.אמיר מתאריך 20.11.23
7	27.11.2023	עדכון מרתפי חניה לפי שינויים בדיפון
6	08.11.2023	עדכון תוספת מרתף חמישי
5	17.07.2023	עדכון חניות במרתף 4
4	13.07.2023	הוספת מרתף רביעי חצי
3	27.06.2023	עדכון לפי שינויים בשטחים העיקריים
2	20.03.2023	עדכון לפי תוכניות אדריכלית מתאריך 18.3.23
1	08.03.2023	עדכון מאזן חניה
0	22.02.2023	מהדר

MODE: 07.01.2026
p: \12500\12558\12558.1\mtn\82 יפו גל"י

PROJECT שם הפרויקט

שוהם
מתחם משרדים ומסחר

DRAWING TYPE סוג התכנית

הסדרי תנועה וחניה
נספח תנועה

מכין עבור: יעקבי יוניברסל

שם הקובץ: M-12558.1-TRM-TABA-INDEX-FD-V15

תכנית מס'	מהדורה 15	סטטוס לעיון
12558.1/8	תאריך 22.02.2023	קנה מידה 1:500

מכין	גיפרי	שרטט	גיפרי	בדק	גיפרי	אישר	גבי

מ.ת.נ. הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ
M.T.N Traffic and Transportation Engineering Ltd.
20 Beit - Hilel st. Tel - Aviv 6707120
רח' בית הלל 20 תל אביב 6707120 TEL. 03-5625919 טל' Fax. 03-5625918 פקס
E-MAIL: office@mtn-eng.co.il