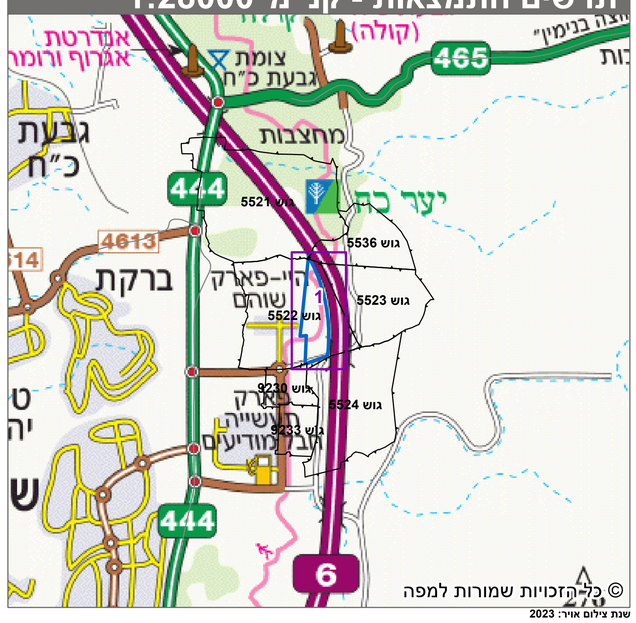
# מקרא

- גבול תכנית
- תא שטח ומספרו (140)
- גוש 1234 וגבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה (5)
- רוחות דרך
- מספר הדרך (1 2 3 4)
- קו בנין
- רוחב הדרך

- תעשיה
- תעשיה עתירת ידע
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- גבול מגבלות בניה
- הנחיות מיוחדות
- אתר ארכיאולוגי לשימור
- קו-בנין
- גבול שטח שיפוט
- ציר
- קו עזר4
- קו עזר1
- מידות

# תרשים התמצאות - קנ"מ 1:28000




שנת צילום אויר: 2023

# תרשים סביבה - קנ"מ 1:7000

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

# מס' 421-1041243

# שינוי קו בניין לכביש 6- אזור תעשיה שוהם

| תשריט מצב מוצע | גיליון 1 מתוך 1 |
|---|---|
| מחוז | מרכז |
| מרחב תכנון מקומי | שהם |
| רשות מקומית | שהם |
| ישוב | שהם |
| תכנית בסמכות | מחוזית |
| איחוד וחלוקה | ללא איחוד וחלוקה |
| היתרים או הרשאות | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 29 |
| מועד הפקה | 21/06/2026 21:26 |
| שטח התכנית | 150.699 דונם |
| קנה מידה | 1:1250 |

## אישורים בתכנית מס' 421-1041243

מינהל מתכנון התמנון מרכז
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז מרכז
הוועדה המקומית לתכנון ובניה שוהם
החליטה בישיבתה מס' 28/04/2026 מיום
לאשר את התוכנית
05/07/2026
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

## שמות*

| | |
|---|---|
| מגיש התכנית | ועדה מקומית<br>תאגיד: ועדה מקומית שוהם |
| עורך ראשי | רויטל בכר שכטר<br>תאגיד: רויטל בכר שכטר אדריכלים |

## טבלת גושים וחלקות*

| מספר גוש | חלק/ כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקיותן |
|---|---|---|---|
| 5521 | חלק | | 11 |
| 5522 | חלק | 13, 4 | 14, 5, 2 |
| 5536 | חלק | | 1 |

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 23.09.2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:

| יעקב עזרא | 531 | | |
|---|---|---|---|
| שם המודד | מספר רשיון | חתימה | תאריך |

מספר תכנית: 421-1041243, מספר גירסת תשריט: 29