מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז מרכז
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
26/05/2026
לאשר את התוכנית
27/07/2026
יו"ר הוועדה המחוזית תאריך

נספח תנועה

מס' 421-1189000

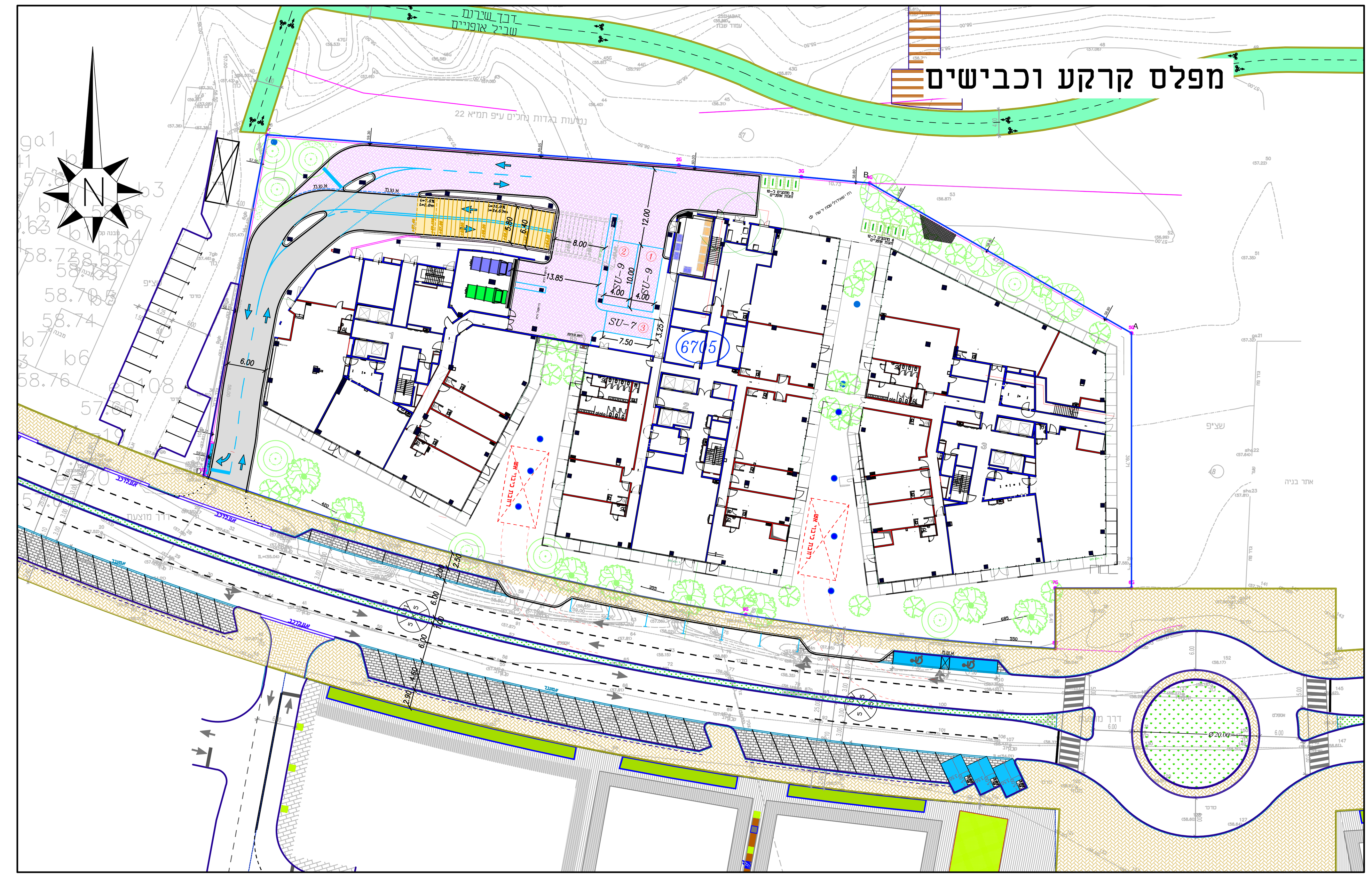
מע"ר דרום, שהם

נספח לתכנית	גליון 1 מתוך 1
תחולה	רקע
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	07.01.2026
רשימת התרשימים	קנ"מ
תכניות	1:500

שמות וחתימות:

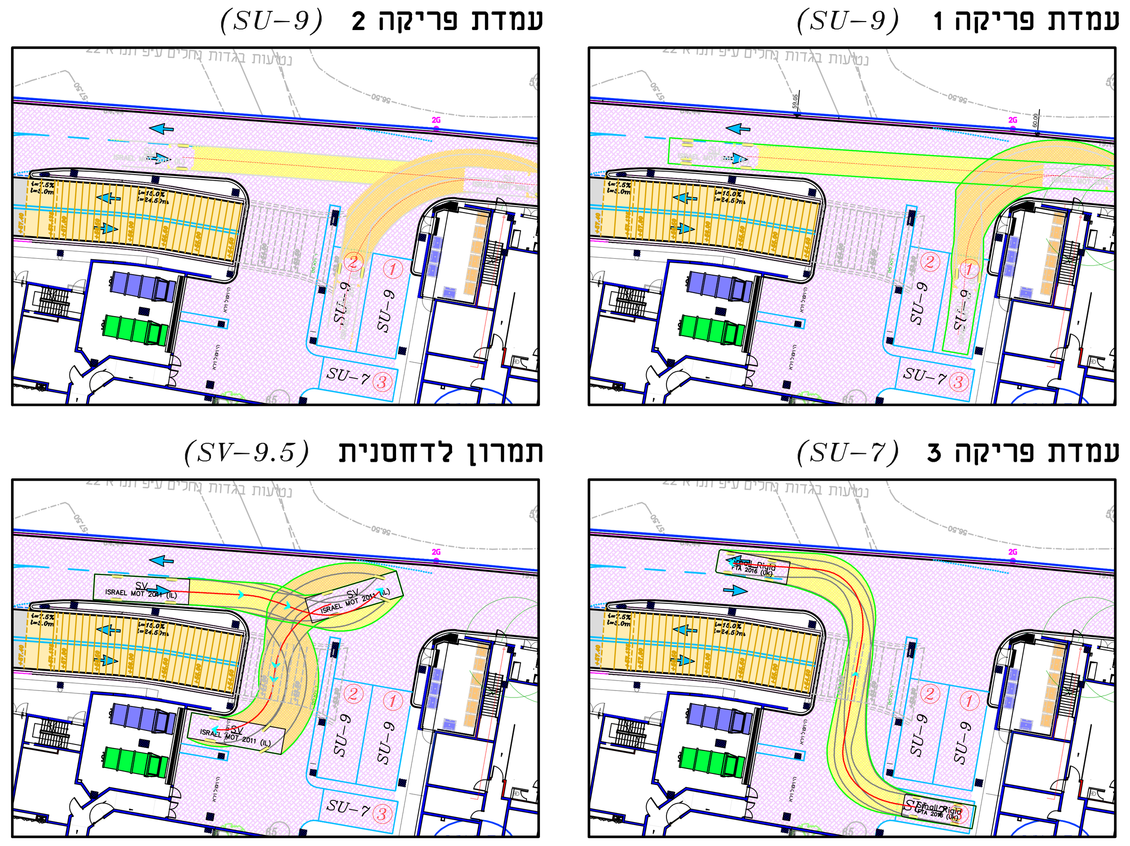
עורך הנספח	שם: גבי שויער	חתימה:
	תאגיד: מ.ת.נ. הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ	

מפלס קרקע וכבישים

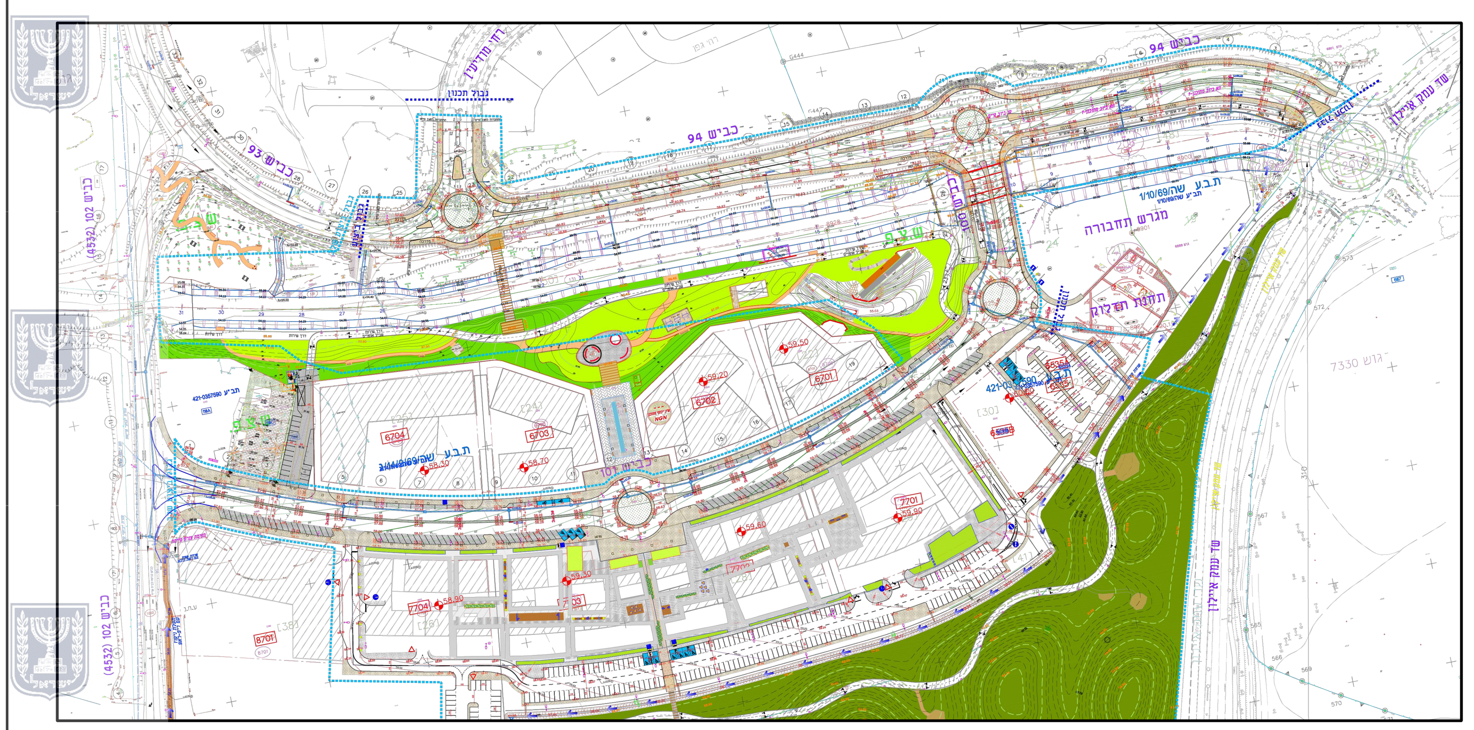


תמרון משאיות בחצר המשק

עמדת פריקה 1 (SU-9)
עמדת פריקה 2 (SU-9)
עמדת פריקה 3 (SU-7)
תמרון לדחסנית (SV-9.5)



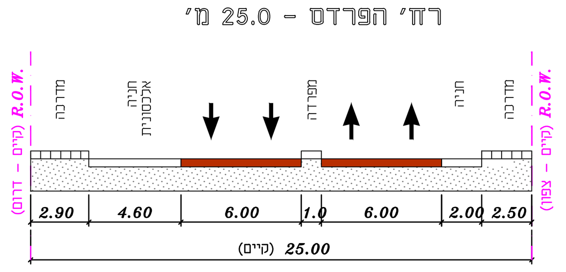
מילואה 1: תכנית רחוב הפרדס (קנ"מ 1:2500)



חתכים טיפוסיים

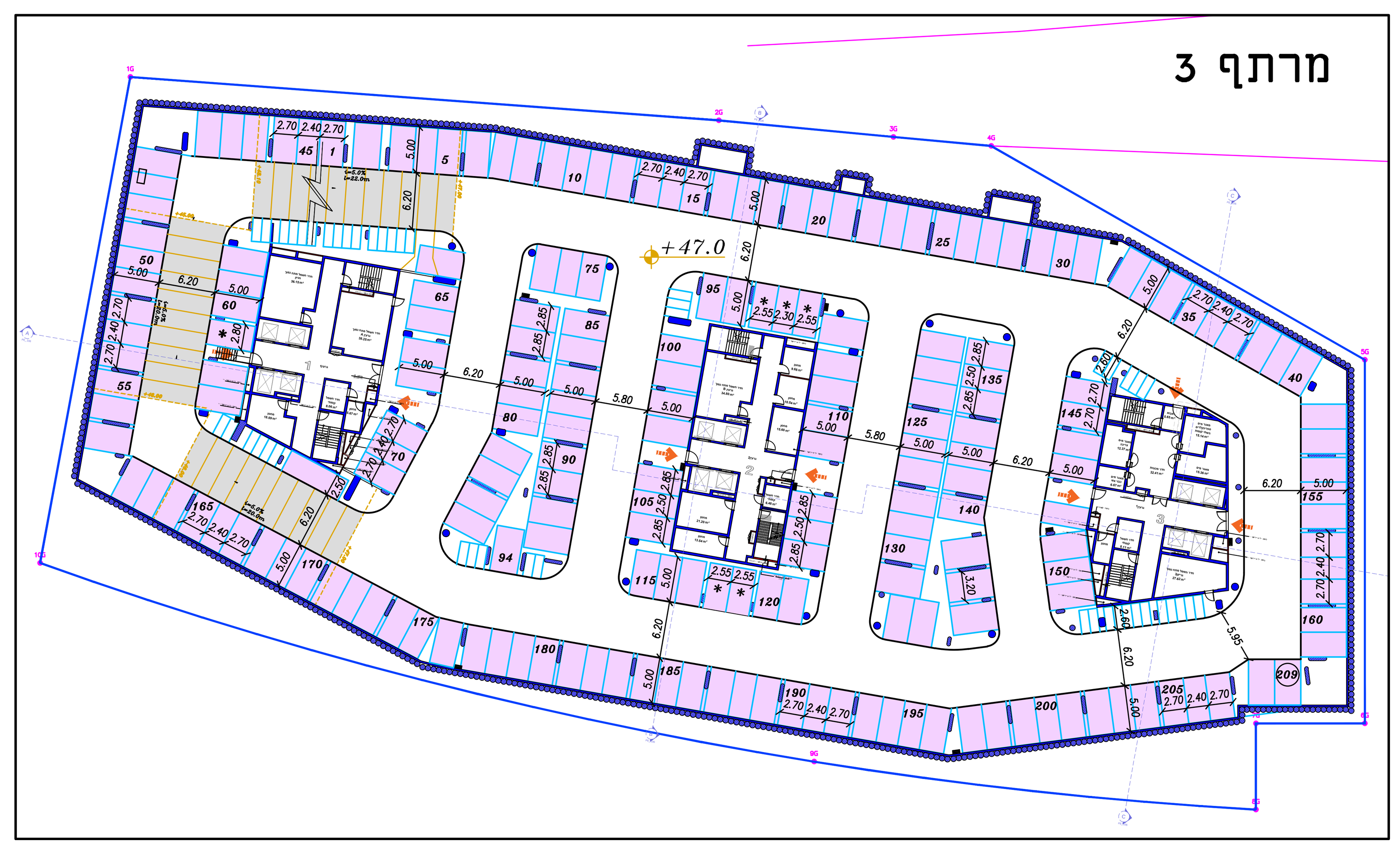
קנ"מ: 1:250

רח' הפרדס - 25.0 מ'

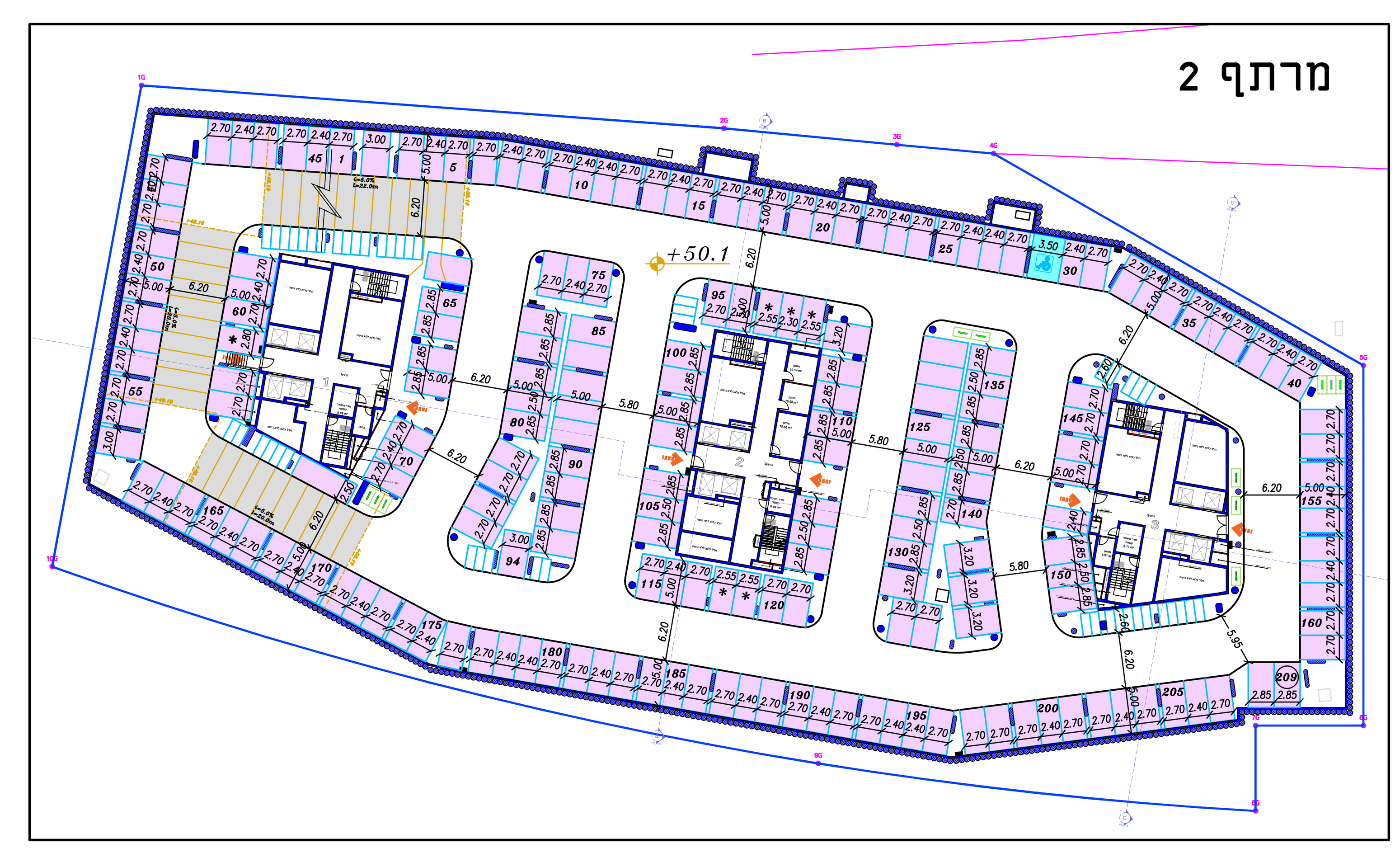


מרתף 1

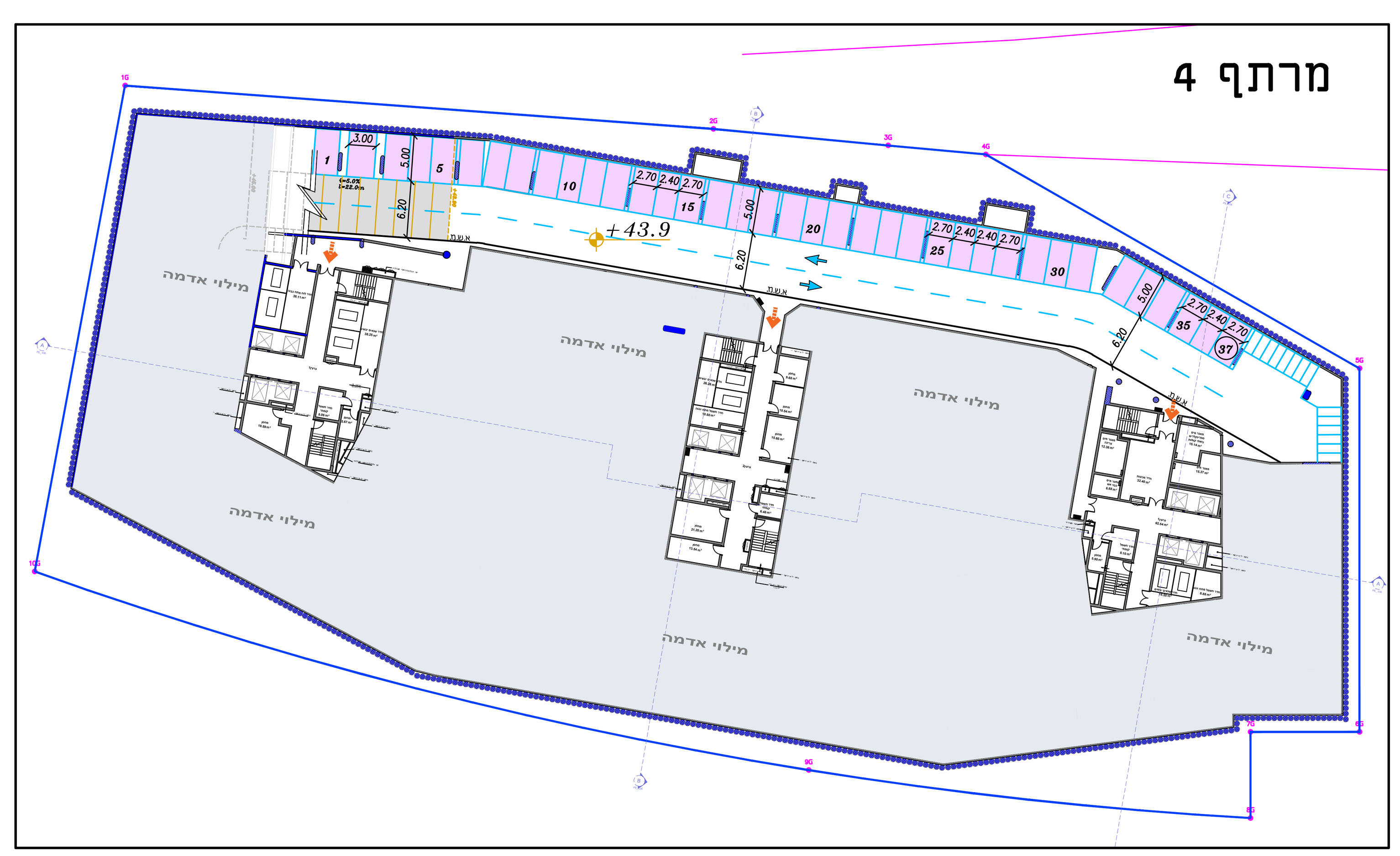
מרתף 3



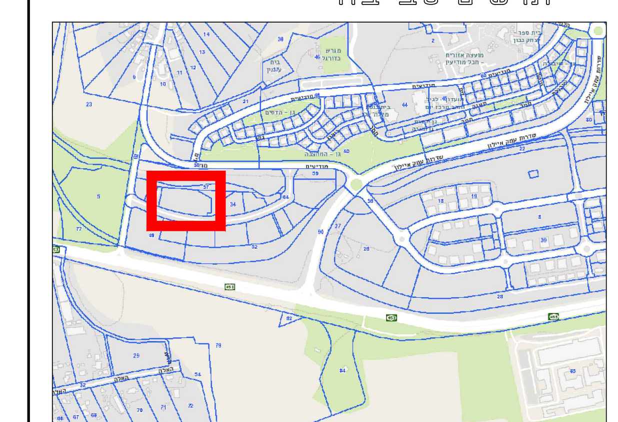
מרתף 2



מרתף 4



תרשים סביבה



מקרא

- רמפה
- רצפה משופעת
- חניית רכב פרטי
- חצר משק
- חניות אופנועים
- עמדות אופניים
- * חניה ברמת שירות 2

מס.	תאריך	עדכון
15	07.01.2026	עדכון כללי
14	22.01.2025	עדכון טבלאות מאזן חניה
13	22.12.2024	עדכון טבלת דרישת חניה
12	27.11.2024	עדכון טבלת דרישת חניה
11	28.10.2024	עדכון לפי הערות משהת"ח מתאריך 1.10.24
10	15.08.2024	עדכון לפי הערות אינג' רן שמל מתאריך 7.8.24
9	21.03.2024	שינוי תחולה לנספח רקע
8	11.12.2023	עדכון לפי הערות אינג' א.אגאי מתאריך 20.11.23
7	27.11.2023	עדכון מרתפי חניה לפי שינויים בדיפון
6	08.11.2023	עדכון תצורת מרתף תחתון
5	17.07.2023	עדכון חניות במרתף 4
4	13.07.2023	הוספת מרתף רביעי חלקי
3	27.06.2023	עדכון לפי שינויים בשטחים העיקריים
2	20.03.2023	עדכון לפי תכניות אדריכלות מתאריך 18.3.23
1	08.03.2023	עדכון מאזן חניה
0	22.02.2023	מקור

MODE: 07.01.2026
p: \12500 \12558 \12558.1 \mtn \B2

שם הפרויקט PROJECT
שוהם
מתחם משרדים ומסחר

סוג התכנית DRAWING TYPE
הסדרי תנועה וחניה
נספח תנועה

הוכן עבור: יעקבי יוניברסל

שם הקובץ: M-12558.1-TRM-TABA-INDEX-FD-V15

סטטוס: לעיון	מהדורה: 15	תכנית מס': 12558.1/8
קנה מידה: 1:500	תאריך: 22.02.2023	

תכנן	שרטט	בדק	אישר
ג'יפרי	ג'יפרי	ג'יפרי	גבי

מ.ת.נ. הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ
M.T.N Traffic and Transportation Engineering Ltd.
רחוב בית הלל 20 תל אביב 6701720
20 Beit - hilel st. Tel - Aviv 6701720
TEL. 03-5625919 טל'
FAX. 03-5625918 פקס
E-MAIL: office@matan-eng.co.il