לכבוד:
מועצה מקומית שוהם
באמצעות דואר אלקטרוני: yossip@shoham.muni.il

הנדון: שאלות הבהרה – מכרז פומבי מס' 20/26 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת אריזות קרטון בתחום השיפוט של המועצה

<u>מובהר כי המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז נדחה ליום חמישי 12.11.26 בשעה 14:00</u>

מס"ד	שם המסמך	מספר עמוד	מספר סעיף	שאלת הבהרה	מענה
1	נספח א'1 – נספח הנתונים; נספח ב' – המפרט הטכני	27 ,24	סעיפים 1, 6 לנספח הנתונים; סעיף 7.5 לנספח הטכני	התמורה משולמת אך ורק לפי מספר הפינויים שבוצעו בפועל (סעיפים 6.1.2 להזמנה ו-8.2 להסכם), אולם הנתון היחיד שפורסם הוא תקרה של 120 פינויים חודשיים – ולא היקף העבודה בפועל. בנוסף, הצלבת 8.1 הטון החודשיים שבסעיף 1 עם 120 הפינויים מניבה משקל ממוצע של כ-67.5 ק"ג לפינוי בודד – נתון שאינו מתיישב עם פינוי כלי אצירה בנפח 7–15 קוב, שתכולתו המלאה נאמדת במאות ק"ג. מבוקש להבהיר ולפרסם: (א) מספר הפינויים שבוצע בפועל בכל אחד מ-12 החודשים האחרונים, בפילוח חודשי; (ב) נתוני הטונאז' החודשיים בפועל ב-24 החודשים האחרונים;	יובהר כי סל הפינויים ייקבע על בסיס הנתונים שיתקבלו במערכת הניטור ויכול להשתנות מעת לעת, בהתאם לצורך.
2	נספח ב' – המפרט הטכני; נספח א' – ההסכם	1, 11, 12, 25-27	סעיף 2.1.3 להזמנה; סעיפים 4.1.3, 5.3 להסכם; כלל נספח ב'	סעיף 2.1.3 להזמנה וסעיפים 4.1.3 ו-5.3 להסכם קובעים כולם כי הפינוי יבוצע "בתדירות המפורטת בנספח הטכני". עיון בנספח ב' מעלה כי הנספח אינו כולל כל הוראה בדבר תדירות פינוי. **מבוקש לפרסם את תדירות הפינוי הנדרשת**.	לכל קרטוניה יש תדירות פינוי קבועה משלה. תדירות זו נקבעה בהתאם לדרישה במהלך השנים. לדוגמא: יש קרטוניה שמפונה פעמיים בשבוע, ויש קרטוניה שמפונה פעם בחודש. יובהר כי תמיר מאשרת את סל הפינויים של הרשות על בסיס נתוני מערכת הניטור. בהתאם לכך, על הרשות להתאים את

					תוכנית העבודה בכפוף לסל הפיניויים שאישרה תמיר.
3	ההזמנה; נספח ב' – המפרט הטכני	1, 25	סעיף 2.1.1 להזמנה; סעיף 5.1 לנספח הטכני	סעיף 2.1.1 מפנה ל"תוכנית פריסה עליה תורה הרשות מעת לעת", וסעיף 5.1 לנספח הטכני מחייב פריסה מלאה ב"פעימה אחת אחידה" – אך תוכנית הפריסה עצמה לא צורפה למסמכי המכרז. מבוקש לפרסם: רשימת מיקומים/כתובות של כלל נקודות האצירה הקיימות והמתוכננות, נפח כלי האצירה בכל נקודה.	**מצורף מסמך מיקומי כלי האצירה והנפח.**
4	נספח א'1 – נספח הנתונים	24	סעיפים 2, 3 לנספח הנתונים	בהתאם לנתונים בסעיף זה, התמונה המתכוננת ברשות כוללת 42 קרטוניות בנפח 7 קוב, 12, 15. **מבוקש לאשר הצבה של קרטוניות של 12 קוב וככל שנדרש יותר מיחידה אחת, יוצבו שתי יחידות ותשלום תמורה לכל אחד מהם.** כמו כן מבוקש כי רכישת כלי האצירה תהיה על חשבון הרשות ולא על חשבון הקבלן הזוכה	43כלי אצירה – יש לתקן בכל המכרז שזו כמות כלי האצירה המעודכנת (ולא 42). ללא שינוי פינוי קרטוניה עד לנפח המקסימלי המצוין ייחשב פינוי אחד. רכישת כלי האצירה על חשבון הקבלן
5	נספח א'1 – נספח הנתונים; ההזמנה; נספח ד'	6, 24, 32	סעיף 4 לנספח הנתונים; סעיפים 6.1.1, 6.1.2, 6.1.6 להזמנה	מחיר המקסימום נקבע על 95 ₪ לפינוי בודד של תכולת קרטונית "בכל נפח שהוא", אף שסעיף 3 לנספח הנתונים מחייב פריסת כלים בשלושה נפחים שונים. מבוקש: (א) לעדכן את מחיר המקסימום כך שישקף את העלויות בפועל ויותאם לתעריפים הנהוגים במכרזים מסוג זה.	לעניין מחיר המקסימום, ראו את המענה לשאלה מס' 7 להלן, הכולל עדכון של מחיר המקסימום בהתאם לעדכון מדד הבסיס
7	נספח א'1 – נספח הנתונים	24	סעיף 5	מדד הבסיס להצמדה נקבע כמדד PIX OCC 1.04 dd לתום רבעון 4/2025, שערכו 111.41 אירו – מדד שיהיה בן כשנה במועד תחילת ההתקשרות ואינו משקף את מצב השוק במועד ההגשה. מבוקש לעדכן את מדד הבסיס לרבעון האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות.	התמורה תוצמד למדד כלל אירופאי PIX OCC 1.04 dd. מדד הבסיס המוצמד יעודכן למדד רבעון 2 לשנת 2026 אשר ערכו 119.63 אירו. בהתאם לכך, סעיף 4 לנספח הנתונים (נספח א'1) יתוקן כך שמחיר המקסימום לפינוי יעודכן ל-91 ₪ עבור פינוי בודד של תכולת קרטונית אחת. מעבר לכך לא יהיה שינוי במנגנון

					הצמדת התמורה כאמור במסמכי המכרז.
8	ההזמנה; נספח ב' – המפרט הטכני	6, 25-26	סעיף 6.1.4 להזמנה; סעיפים 7.3, 8.4 לנספח הטכני	סעיף 6.1.4 להזמנה קובע כי המחיר "יהיה תקף לכל אורך תקופת ההתקשרות ותקופות ההארכה... ולא יתווספו לקבלן התייקרויות מכל סוג שהוא" – בסתירה לסעיף 7.3 לנספח הטכני, הקובע הצמדה רבעונית למדד PIX OCC בתוספת גידול שנתי של 2%, ולסעיף 8.4 לנספח הטכני. מבוקש למחוק את סעיף 6.1.4 ולהבהיר כי מנגנון ההצמדה שבסעיף 7.3 הוא המחייב. **מבוקש לקבוע** רצפה, ולפיה מחיר הפינוי המוצמד לא יפחת בשום מקרה ממחיר הפינוי שנקב הקבלן בהצעתו.	אין שינוי מהאמור במסמכי המכרז, למעט בכל הנוגע לתוספת בעבור מע"מ כמפורט בסעיף 8.3 לנספח הטכני ותוספת בעבור הצמדה למדד כמפורט בסעיפים 7.1 עד 7.3 לנספח הטכני. לפיכך, לא תשולם לקבלן כל תוספת תמורה, מכל סוג ומין, מעבר לתוספות האמורות לעיל.
11	נספח ב' – המפרט הטכני; נספח א' – ההסכם	19, 27	סעיף 8.1 לנספח הטכני; סעיפים 8.4.5–8.4.7 להסכם	סעיף 8.1 לנספח הטכני קובע תנאי תשלום של "שוטף + 45 מיום אישור החשבונית ע"י המפקח". התניית מרוץ הימים במועד האישור – להבדיל ממועד ההגשה – מאפשרת דחייה בלתי מוגבלת של התשלום ואינה עולה בקנה אחד עם חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017. **מבוקש לתקן ל"שוטף + 45 מיום הגשת החשבונית", כנהוג במכרזים מסוג זה**.	בקשת הקבלן מקובלת. סעיף 8.1 לנספח הטכני ימחק ובמקומו יבוא סעיף 8.1 חדש במלל הבא: "8.1 תנאי תשלום – שוטף + 45 מיום הגשת החשבונית".
12	נספח ב' – המפרט הטכני	27	סעיף 7.12	הסעיף מקנה למועצה סמכות לשנות את תדירות הפינוי, את מספר הפינויים ואת מספר כלי האצירה – בהגדלה או בהקטנה – תוך קביעה מפורשת כי "לא יחול שינוי בתמורה". משמעות הדבר היא שהקבלן עלול להידרש לרכוש ולתחזק כלי אצירה נוספים מעבר ל-42 הכלים שבסעיף 3 לנספח הנתונים ללא תמורה נוספת, ולחלופין – שהיקף העבודה יצומצם באופן שיהפוך את ההצעה לגירעונית. **מבוקש לקבוע:** (א) כי כל שינוי העולה על 10% ממצבת כלי האצירה ו/או ממספר הפינויים ייעשה בתיאום עם הקבלן ותוך הסדרת מנגנון התאמת תמורה; (ב) כי כל כלי אצירה שיידרש מעבר ל-42 הכלים יתומחר ויסופק בנפרד; (ג) כי הקטנת היקף מהותית תזכה את הקבלן בהחזר יחסי של יתרת עלות כלי האצירה גם במקרה של סיום מוקדם ביוזמת המועצה לפי סעיף 10.1 להסכם.	אין שינוי מהאמור במסמכי המכרז.
13	ההזמנה; נספח א' – ההסכם;	3, 5, 7, 22, 24,	סעיפים 5.1.1, 5.4.1, 8.1, 8.2 להזמנה	המועד האחרון להגשה הוא 15.9.2026 ותוקף ההצעה 90 יום – עד 14.12.2026, בעוד שסעיף 5.4.1 קובע כי ערבות הקיום תהיה בתוקף עד	מקובל. רצ"ב נספח ה' מתוקן בהתאם.

				30.11.2026 בלבד. נוצר פער שבו ההצעה מחייבת בעוד הערבות המבטיחה אותה פקעה. **מבוקש להאריך את תוקף ערבות הקיום לכל הפחות עד 14.12.2026 ולתקן את נספח ה' בהתאם**.	בתוקף עד 15.02.2027
14	נספח א' – ההסכם	15, 20-22	סעיפים 5.5.2.5, 5.5.2.11, 10.2, 10.5, 10.7, 10.9	לאורך סעיף 10.7 על תתי-סעיפיו נעשה שימוש במונח "קנס". קנס הוא סנקציה עונשית שאין למועצה סמכות להטילה במסגרת יחסים חוזיים; המונח הנכון הוא "פיצוי מוסכם" כמשמעותו בסעיף 15 לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 – וכך אכן נעקט בסעיפים 5.4.4 ו-10.5. • מבוקש לתקן את הנוסח בכל סעיף 10.7. • מבוקש לקבוע כי לא יוטל כפל פיצוי בגין אותה הפרה, וכי הפעלת סעיף 10.7 לא תיעשה במקביל לחילוט ערבות ולפיצוי לפי סעיף 10.5 בגין אותו מעשה. • קיימת סתירה בין סעיף 10.2, הקובע כי הפרות מסוימות ייחשבו יסודיות "באופן מידי, ואף ללא התראה", לבין סעיף 10.9 הקובע כי "לא תוטל סנקציה מבלי שניתנה לקבלן התראה". מבוקש לתקן, ולקבוע כי בכל מקרה תינתן התראה בכתב וזמן סביר לתיקון, וכן זכות טיעון בטרם הטלת פיצוי או ניכויו מהחשבונית.	אין שינוי מהאמור במסמכי המכרז.
15	ההזמנה; נספח א' – ההסכם; נספח ב'; נספח י'; נספח יב'1	2-3, 4, 8, 15, 20-21, 23, 28, 40, 44	סעיפים 4.1.9, 4.1.10, 5.2.1.4 להזמנה; סעיפים 10.7, 13.5 להסכם; סעיפים 9.3, 9.4 לנספח הטכני; נספח י' סעיף 1	במסמכי המכרז נפלו אי-התאמות ושגיאות הפניה רבות. מבוקש לפרסם נוסח מתוקן, ובפרט: (א) סעיף 13.5 להסכם קובע סמכות שיפוט בלעדית לבתי המשפט בירושלים, בעוד שהמועצה המקומית שהם מצויה במחוז המרכז והשירותים מבוצעים בתחומה בלבד. מבוקש להעביר את סמכות השיפוט למחוז המרכז. (ב) סעיף 9.3 לנספח הטכני דורש ביטוח צד ג' בגבול של 2,000,000 ₪ וחבות מעבידים של 5,000,000/20,000,000 ₪, ואילו נספח יב'1 נוקב ב-4,000,000 ₪ לצד ג' ו-20,000,000 ₪ לחבות מעבידים. מבוקש להבהיר מהם הגבולות המחייבים. כן מבוקש לתקן את סעיף 9.4, המפנה לאישור קיום ביטוחים "כנספח	(א) מקובל. (ב) גבולות האחריות המחייבים הם כדלקמן: ביטוח צד שלישי - גבול אחריות של 4,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת הביטוח. ביטוח חבות מעבידים - גבול אחריות של 20,000,000 ש"ח לתובע, למקרה ולתקופת הביטוח. בסעיף 9.4 לנספח הטכני תתוקן ההפניה כך שתפנה לנספח יב'1.

				י"י בעוד שנספח י' הוא תצהיר היעדר הרשעות והנוסח הרלוונטי הוא נספח יב'1. (ג) סעיף 4.1.9 מפנה לנספח ח' בעניין אי-העסקת עובדים זרים וסעיף 4.1.10 לנספח ט' בעניין העסקת עובדים כדין – בעוד שלפי סעיפים 12.1.9–12.1.10 ולפי הנספחים עצמם היחס הפוך. (ד) ההפניות בסעיף 10.7 משובשות באופן שיטתי: 10.7.1 מפנה לסעיף 5.1 (הצהרת יכולת) במקום לסעיף התדירות; 10.7.10 ו-10.7.12 מפנים ל"סעיף 5.4.2" שאינו קיים (הכוונה ל-5.5.2); 10.7.6 מפנה ל-5.9 במקום 5.10; 10.7.8 מפנה ל-5.5 במקום 5.6; 10.7.11 מפנה ל-5.3 במקום 5.4; 10.7.15 מפנה ל-5.8 במקום 5.9; 10.7.17 ו-10.7.13 מפנים ל-5.12.2 ו-5.4.2.11 במקום 5.13.2 ו-5.5.2.11. כן נותר בסעיף 5.5.2 סימון כפול ("5.5.2 5.4.2"). (ה) בסעיף 1 לנספח י' נכתב "מכרז מס' 00/2026" במקום 20/26; סעיף 5.2.1.4 להזמנה, העוסק במעטפה השנייה, ממוספר כתת-סעיף של סעיף 5.2.1 העוסק במעטפה הראשונה; ובסעיף 6.8 להסכם ובסעיף 7 לנספח ו' נכתב "הקניין" במקום "הקבלן".	(ג) ההפניה בסעיף 4.1.9 להזמנה תתוקן כך שתפנה לנספח ט'. ההפניה בסעיף 4.1.10 תתוקן כך שתפנה לנספח ח'. (ד) ההפניה בסעיף 10.7.1 תקינה. ההפניה בסעיף 10.7.6 להסכם תתוקן כך שהיא תפנה לסעיף 5.10 להסכם; ההפניה בסעיפים 10.7.10 ו-10.7.12 להסכם יתוקנו כך שיפנו לסעיף 5.5.2 להסכם; ההפניה בסעיף 10.7.8 להסכם תתוקן כך שהיא תפנה לסעיף 5.6 להסכם; ההפניה בסעיף 10.7.11 להסכם תתוקן כך שהיא תפנה לסעיף 5.4 להסכם; ההפניה בסעיף 10.7.15 להסכם תתוקן כך שהיא תפנה לסעיף 5.9 להסכם; ההפניה בסעיף 10.7.17 להסכם תתוקן כך שהיא תפנה לסעיף 5.13.2 להסכם; ההפניה בסעיף 10.7.13 להסכם תתוקן כך שהיא תפנה לסעיף 5.5.2.11.להסכם; והסימון הכפול בסעיף 5.5.2 ימחק. (ה) בסעיף 1 לנספח י' יתוקן מספר המכרז ל-"20/26." סעיף 5.2.1.4 להזמנה, העוסק במעטפה השנייה, ימוספר מחדש כסעיף 5.2.2 להזמנה ומספור הסעיפים העוקבים יעודכן בהתאם. בסעיף 6.8 להסכם ובסעיף 7 לנספח ו' תוחלף המילה "הקניין" במילה "הקבלן".

מס״ד	עמוד	פרק במכרז	מס׳ סעיף	שאלה	מענה
.16	16	הסכם	5.8	נבקש להסיר דרישה זו לנעילת כלובים. זאת, בשים לב לשבירת המנעולים על ידי התושבים, באופן שמייקר את עלויות הקבלן שלא לצורך ואף מכביד מבחינה תפעולית. גם טכנית-מהותית אין צורך בנעילת הכלובים.	לא מקובל. יש לתקן את כלי האצירה כמו שצריך לא משנה מה הסיבה.
.17	16	הסכם	5.8	במקרה של רכב חוסם שמונע את ביצוע הפינוי, נבקש כי במקרה של חזרה לאותה נקודה חסומה, הרשות תחויב בפינוי נוסף.	לא מקובל. יש מקומות שנדרש להגיע בשעות מסוימות לפי תיאום. למשל ליד בתי ספר או בשכונות צפופות. סדר הפינוי יקבע מול האחראי.ת במועצה. כולל ניסיון להזיז רכבים בזמ״א מול הקב״ט.
18	16	הסכם	5.9.2	נבקש לבטל הדרישה לביצוע שקילות נוספות שאינן נדרשות מבחינה תפעולית.	לא מקובל
19	20	הסכם	10.1	סיום התקשרות בכל עת וללא נימוק, גם אם זה לאחר 12 חודשי התקשרות, הינו שימוש בלתי סביר בכוח של הרשות כלפי המציעים, ועל כן נבקש להסיר סעיף זה. נבקש כי ביטול של ההסכם יתאפשר במקרה של הפרה יסודית שלא תוקנה על ידי הקבלן בתוך זמן סביר, בהתאם לחוק ולפסיקה כמו גם לחובת ההגינות והסבירות שחלים על הרשות כרשות מנהלית.	אין שינוי מהאמור במסמכי המכרז.
20	20	הסכם	10.5	נבקש להעמיד הפיצוי המוסכם על 2,000 ₪ לכל היותר.	ללא שינוי
21	20	הסכם	10.7	**<u>נבקש שיובהר כי ניתן להשלים פינוי עד 24 שעות לאחר היום שנקבע</u>**. היינו, ביצוע באיחור של עד 24 שעות לא יהווה איחור המזכה את הרשות בקנס.	מקובל.

מס״ד	עמוד	פרק במכרז	מס׳ סעיף	שאלה	מענה
22	24	נספח נתונים	3	כיום כבר מוצבים ברשות כלובים תקינים ואין צורך להחליף את כולם. הקבלן מוכן להתחייב להחלפת כלובים לא תקינים בלבד, בהתאם להסכמות בין הצדדים. החלפה של כלל הכלובים פוגמת בכדאיות ההזמנה וכאמור אינה נדרשת.	אין שינוי מהאמור במסמכי המכרז.
23	24	נספח נתונים	3	כלובים בגודל של 15 קוב הינם גדולים וחריגים בגודלם. נבקש להעמיד כלובים אלה על הגודל הסטנדרטי והמקובל של 12 קוב.	ללא שינוי
24	24	נספח נתונים	4	מחיר מקסימלי של 95 ש״ח לפינוי בודד של קרטוניה, הינו מחיר נמוך שאינו כדאי דיו מבחינה כלכלית. בהקשר זה יש לציין את העלייה החדה בשכר עובדים, במחיר הדלק וביתר ההוצאות התפעוליות הנובעות ממתן שירותים ברשות. **במצב דברים זה, נבקש לפעול לשיפור המחיר.**	ראו מענה לשאלה מס׳ 7 לעיל.
25	24	נספח נתונים	6	כמות הפינויים החודשית (120) אינה תואמת את כמות הכלובים המבוקשת (42) וקיים חשש לאיכות השירות והנראות הסביבתית ברשות. לאור האמור, אנו סבורים כי נכון להגדיל את כמות הפינויים.	יובהר כי סל הפינויים ייקבע על בסיס הנתונים שיתקבלו במערכת הניטור ויכול להשתנות מעת לעת, בהתאם לצורך.
26	27	נספח טכני	7.12	נבקש כי הפחתה או הגדלה של תדירות הפינוי ו/או של כלי האצירה העולה על 10% ממצבת הכלים ו/או הפינויים בהזמנה תעשה בתיאום עם הקבלן ולאחר קבלת הסכמתו.	אין שינוי מהאמור במסמכי המכרז. ראו מענה לשאלות מס׳ 2 לעיל. כמות כלי האצירה ותדירות הפינויים יכולות להשתנות בהתאם לצורך.
27				נבקש כי כל שינוע או הזזה של כלי אצירה יהיה בתשלום נפרד נוסף, בהתאם להבנות מסחריות בין הרשות לקבלן.	יובהר כי מחיר הפינוי כולל הזזה של כלי האצירה בשיעור של עד 15% בשנה.

מס״ד	עמוד	פרק במכרז	מס׳ סעיף	שאלה	מענה
					למען הסר ספק, כל הזזה מעבר לשיעור האמור תחול על חשבון הרשות בלבד ולא תיכלל במסגרת מחיר הפינוי.

נספח ה' – ערבות קיום

לכבוד :

מועצה מקומית שהם

הנדון: ערבות בנקאית מס [_____] '

לקיום הצעה למתן שירותים לטיפול בפסולת אריזות קרטון

1. לבקשת _____ (להלן" :**החייב** ,("אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) .
2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות דרישה שתועבר באמצעות פקסימיליה, כל סכום הנקוב בדרישה עד לסכום הערבות, תוך שבעה ימים מיום קבלת דרישתכם .
3. דרישתכם לתשלום סכום הערבות, ותשלום סכום הערבות, יכול שייעשו לשיעורין, ובלבד שסך כל התשלומים לא יעלה על סכום הערבות .
4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא אוטונומית ובלתי מותנית, ובכלל זה אין אתם חייבים לפרט, לבסס ולהוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום .
5. ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 15.02.2027 .
6. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה .

בכבוד רב ,

_____